

## Propuesta "Refundar la Bauhaus"

*mientras no tengamos otro nombre....*

*(Seguimos buscando Nombre. Por favor, si se te ocurre alguno, coméntalo en el Blog, accesible desde la página del proyecto)*

### Datos de la convocatoria

**Acta 06**      Reunión **12 de noviembre 2009**  
Lugar:          Local ofrecido por Virginia Campos.  
                    Estudio de Arquitectos  
                    C/Cea Bermudez, 65, 8D  
                    28003, Madrid  
Hora:            19:30-22:00

Asisten:

- Lilian Flores
- Giuseppe Domínguez
- Virginia Campos

### Resumen y conclusiones

La reunión comienza a las 19:50 con los asistentes mencionados.

Se lleva a cabo una presentación del Plan Parcial de Reforma de Reforma Interior: Prolongación de la Castellana. Comúnmente conocido como "Operación Chamartín". Apoyado en la documentación que el ayuntamiento de Madrid ha presentado y que ha sido aprobada, desarrollamos un debate en torno al tema comentando posibles mejoras de la ciudad que esta propuesta pueda introducir sin entrar demasiado a comentar los móviles e intereses que hay o pueda haber detrás de toda la operación.

### Próximo encuentro

Se acuerda que el **próximo encuentro es el Jueves 26 de noviembre** 2009 a las 19:30 en el mismo espacio.

**El debate:** En caso de que el trabajo resultante de la exposición no dé lugar a un debate propio, se tratará el que se ha propuesto ya en varias ocasiones: **La cañada real.** Habitabilidad del espacio público y las gestiones de la administración. Giuseppe aportará documentación al respecto.

---

Más información y recursos en

<http://www.giuseppe.net/proyectos/arquitectura/proyecto.html>

El Debate y la exposición se centró en torno al siguiente artículo publicado en El País y acompañado del plan que puede descargarse desde la web o desde el enlace del artículo que acompañamos:

[http://www.elpais.com/articulo/economia/city/Madrid/marcha/elpepueco/20091105elpepueco\\_12/Tes](http://www.elpais.com/articulo/economia/city/Madrid/marcha/elpepueco/20091105elpepueco_12/Tes)

## La 'city' de Madrid ya está en marcha

Aprobado el plan parcial de la operación Chamartín.- Cuatro torres serán diez pisos más altas que las de la antigua Ciudad Deportiva del Madrid

**Daniel Verdú** – *El País, Madrid* - 05/11/2009

El Ayuntamiento de Madrid ha presentado la aprobación del plan parcial de la llamada hasta ahora *operación Chamartín*. Tras 20 años de litigios, proyectos y demandas, el acuerdo llegó el pasado diciembre para desbloquear el embrollo. Ahora, el Ayuntamiento ha dado luz verde a lo que ha dado en llamar *Prolongación de la Castellana*. Una ciudad de negocios al norte de Madrid a imagen y semejanza de las que ya tienen París o Londres.

La *city* madrileña, que se extenderá a lo largo de 3.120.000 millones de metros cuadrados y estará terminada alrededor de 2023, pretende sacar las oficinas del centro de Madrid y absorberlas ahí. Para ello contará, entre otros edificios, con 20 iconos arquitectónicos en altura, de los cuales cuatro edificios serán de 60 plantas. Es decir, más altos que las cuatro torres de la antigua ciudad deportiva del Real Madrid.

La prolongación de la Castellana irá desde el Nudo Norte hasta la M-40, casi en el límite del término municipal de Madrid, a lo largo de un ámbito de 312 hectáreas. El proyecto se estructura en torno al gran eje vertebrador que es la nueva Castellana con una longitud de 2,6 kilómetros y una sección de 83 metros y dos bulevares arbolados de 13,5 metros de anchura.

La M-30 Norte

La prolongación de la Castellana y las actividades terciarias que se van a localizar en la zona se suman a proyectos ya en marcha en el entorno como las Cuatro Torres, el Centro Internacional de Convenciones, la futura sede del BBVA o el distrito C de Telefónica. Entre 20.000 y 25.000 puestos de trabajo anuales se generarán por la construcción desde 2011 y durante 12 años de la de la *city* madrileña, en la que trabajarán 88.000 personas y residirán otras 52.000. La inversión será de 11.100 millones de euros, de los que 4.300 corresponden a la urbanización e infraestructuras y 6.800 a la edificación.

El proyecto incluye la remodelación de la M-30 en el norte de la ciudad. La idea, que ya contemplaba el diseño original, es soterrar un *by pass* que vaya desde la avenida de la Ilustración hasta la avenida de Pío XII. Costaría unos 1.400 millones de euros y se pagaría con una caja común a la que tendrían que aportar dinero las constructoras y las diferentes administraciones involucradas en la operación.

Más información y recursos en

<http://www.giuseppe.net/proyectos/arquitectura/proyecto.html>